Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
**Telefoonnummer:** 033033936
**E-mail:** info@julimmo.be

# NIEUWBOUW WONING

**Broekstraat 26, 2890 Sint-Amands**

**Vanaf € 497.996**

**Ref.**









## OMSCHRIJVING

Aankoop aan 6% btw mogelijk. De werken zijn gestart.

In Lippelo bieden we vijf prachtige nieuwbouwwoningen aan, een charmant en groen dorp in de gemeente Puurs-Sint-Amands, waar rust hand in hand gaat met een vlotte bereikbaarheid. Omringd door open velden, wandel- en fietsroutes is het de ideale plek voor wie houdt van natuur.

Het project bestaat uit twee halfopen en drie gesloten bebouwingen, allen voorzien van het hedendaagse comfort.

We werden op slag verliefd op het ontwerp van dit project. De woningen onderscheiden zich door een uitgesproken stijlvolle en luxueuze architectuur. De strakke, hedendaagse volumes worden verzacht door een zorgvuldig gekozen materialenpalet, waarbij lichte gevelstenen en warme houtaccenten elkaar perfect aanvullen.

De woningen zullen bijna-energieneutraal zijn. Er wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp in combinatie met vloerverwarming, een ventilatiesysteem type D, zonnepanelen en super-isolerende beglazing.

Als kers op de taart zijn de woningen voorzien van een westgerichte tuin met aangelegd terras.
Genieten van een aperitief op een zomeravond was nog nooit zo aangenaam.

Parkeren vormt geen probleem, dankzij de inpandige garage en oprit.

De woningen worden volledig en kwalitatief afgewerkt tot in de puntjes.

Wens je meer informatie over deze kwalitatieve nieuwbouwwoningen?
Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

---

## OVERZICHT

| Gelijkvloers | Opp. Slpk. | Prijs |
|---|---|---|
| Huis | 203m²3 | € 596.063 |
| Huis | 203m²3 | Verkocht |
| Huis | 217m²3 | Verkocht |
| Huis | 203m²3 | € 497.996 |
| Huis | 237m²4 | € 697.405 |