



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem  
**Telefoonnummer:** 033033936  
**E-mail:** info@julimmo.be

## NIEUWBOUW WONING

Halvemaanstraat 43-67, 2880 Bornem

**Vanaf € 469.683**

**Ref. 7562298**



## OMSCHRIJVING

In het rustige Mariekerke bieden we dertien prachtige nieuwbouwwoningen aan. Dit oorspronkelijke vissersdorp bevindt zich in de gemeente Bornem nabij de Schelde. Omringd door open velden, wandel- en fietsroutes is het de ideale plek voor wie houdt van rust en ontspanning.

Het project bestaat uit één open en twaalf halfopen bebouwingen, allen voorzien van het hedendaagse comfort.

Elke woning beschikt over drie slaapkamers. Bijna alle woningen hebben een grote zolder (casco) die tal van mogelijkheden biedt.

De woningen worden gekenmerkt door een elegante, hedendaagse architectuur waarin strakke lijnen en een klassieke dakvorm perfect in balans zijn. De lichte gevelsteen, gecombineerd met verfijnde accenten, zorgt voor een rustige en luxueuze uitstraling. Grote raampartijen laten overvloedig daglicht binnen en versterken het gevoel van ruimte en comfort.

De woningen zullen bijna-energieneutraal zijn (E-peil 20). Er wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp in combinatie met vloerverwarming, een ventilatiesysteem type C+ en de nodige isolatie.

Als kers op de taart zijn de woningen voorzien van een mooie tuin met aangelegd terras. Genieten van een aperitief was nog nooit zo aangenaam.

Parkeren vormt geen probleem, dankzij de oprit. Enkele woningen beschikken over een inpandige garage. Bezoekers kunnen parkeren op het parkeerterrein vooraan.

Wens je meer informatie over dit stijlvol project?

Contacteer ons gerust via [info@julimmo.be](mailto:info@julimmo.be) of 03 303 39 36.

---

## OVERZICHT

	Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Huis	271m <sup>2</sup>	3		€ 505.868
Huis	271m <sup>2</sup>	3		€ 505.993
Huis	271m <sup>2</sup>	3		€ 505.978
Huis	271m <sup>2</sup>	3		€ 537.837
Huis	238m <sup>2</sup>	3		Verkocht
Huis	238m <sup>2</sup>	3		Verkocht
Huis	166m <sup>2</sup>	3		€ 469.683
Huis	166m <sup>2</sup>	3		Verkocht
Huis	280m <sup>2</sup>	3		€ 555.566
Huis	277m <sup>2</sup>	3		€ 504.117
Huis	277m <sup>2</sup>	3		Verkocht
Huis	277m <sup>2</sup>	3		Verkocht
Huis	277m <sup>2</sup>	3		Verkocht