



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

NIEUWBOUW WONING

Klein-Akkerstraat 42, 2880 Bornem

Vanaf € 550.000

Ref. 7618727



OMSCHRIJVING

Aankoop aan 6% btw mogelijk!

In een zeer rustige straat in Hingene worden twee nieuwbouwwoningen opgetrokken, volgens velen de mooiste deelgemeente van Bornem. Kasteel d'Ursel en paviljoen 'De Notelaer' bevinden zich op een steenworp en de groene omgeving leent zich perfect voor lange fiets- en wandeltochten.

Het project bestaat uit één halfopen en één gesloten bebouwing. De slimme indeling zorgt voor een aangename flow tussen wonen, koken en ontspannen.

De woningen vallen op door het krachtige samenspel van contrasten en materialen. De combinatie van lichte en warme baksteen met donkere accenten geeft de gevel een uitgesproken, eigentijds karakter, terwijl het hellend dak zorgt voor een tijdloze, vertrouwde toets. Elk detail is doordacht en draagt bij aan een gevoel van rust, ruimte en verfijning.

De woningen zullen met een maximaal E-peil van 10 bijna-energieneutraal zijn. Er wordt gebruik gemaakt van zonnepanelen, een warmtepomp met vloerverwarming, ventilatie type D, doordachte isolatie en hoogwaardig buitenschrijnwerk.

Als kers op de taart zijn de woningen voorzien van een zuidgerichte tuin. Genieten van een aperitief was nog nooit zo aangenaam.

De woningen worden volledig en kwalitatief afgewerkt tot in de puntjes. Als extra wordt ook de zolder volledig afgewerkt met vloerverwarming en laminaat.

Wens je meer informatie over deze kwalitatieve nieuwbouwwoningen?
Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

OVERZICHT

	Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Huis	258m ²	4		€ 550.000
Huis	251m ²	3		€ 630.000