Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

LOFT

Vanaf € 399.000

Lindestraat 63, 2880

Ref.









OMSCHRIJVING

KOM LANGS OP HET LANCERINGSEVENT OP DE PROJECTSITE OP ZONDAG 22/11 TUSSEN 10U EN 13U

Ontdek Linden Lofts, een exclusief nieuwbouwproject waar karaktervolle architectuur, verfijnde vormgeving en hedendaags wooncomfort samenkomen. Gelegen in het centrum van Bornem, biedt dit kleinschalige project een unieke woonbeleving met alle voorzieningen binnen handbereik.

De strakke architectuur met industriële invloeden geven het project een uitgesproken karakter. Linden Lofts omvat 8 royale lofts met uitzonderlijke plafondhoogtes en ruimtegevoel. Er zijn 3 lofts op het gelijkvloers met een privatieve tuin en 5 op de eerste verdieping voorzien van riante terrassen.

Ook op vlak van comfort en energiezuinigheid voldoet het project aan de hoogste verwachtingen. De units zullen een maximaal E-peil van 30 hebben. Er wordt gebruikgemaakt van vloerverwarming via warmtepomp, ventilatie type D en zonnepanelen. Zo geniet je niet alleen van een aangenaam binnenklimaat, maar ook van een energiezuinige woonomgeving.

Bovendien zijn er autostaanplaatsen en private bergingen voorzien, die mee aan te kopen zijn. Daarnaast beschikt het gebouw over een gemeenschappelijke fietsenstalling en afvalberging.

Extra troef: je kan aankopen aan 6% btw, indien je aan de voorwaarden voldoet.

Linden Lofts combineert een unieke architecturale uitstraling met een topligging en hedendaags wooncomfort.

Wens je meer informatie over dit exclusief project?
Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

OVERZICHT

Gelijkvloers	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Loft	120m²2		€ 464.000
Loft	112m²2		€ 455.000
Loft	117m²2		€ 516.000
Eerste verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Loft	98m²	2	€ 428.000
Loft	98m²	2	€ 428.000
Loft	103m²2		€ 399.000
Loft	118m²2		€ 447.000
Loft	112m²2		€ 437.000