



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

NIEUWBOUW APPARTEMENT

Romain Stepestraat 85, 2890 Sint-Amands

Vanaf € 329.000

Ref. 6789213



OMSCHRIJVING

Aankoop onder 6% btw mogelijk, indien je aan de voorwaarden voldoet.

In het rustige en landelijke Sint-Amands wordt de kleinschalige residentie Delang opgetrokken. Het project bevindt zich op een uitstekende locatie, op wandelafstand van scholen, winkels en openbaar vervoer. Bovendien bevindt de residentie zich vlakbij de Schelde, waar je een aangename wandeling kan gaan maken. Het gebouw springt meteen in het oog door de sfeervolle, aangename gevel die de nodige rust uitstraalt.

Het project is gelegen op de hoek van de Romain Steppestraat en de Emmanuel Rollierstraat en zal bestaan uit 8 praktisch ingerichte appartementen met 2 of 3 slaapkamers en ruime terrassen.

De doorrit geeft toegang tot de 13 autostaanplaatsen (waarvan 7 overdekt en 6 niet-overdekt) die zijn gelegen achteraan de residentie.

Verder vinden we nog een gemeenschappelijke fietsenberging.

De units zullen bijna-energie neutraal zijn en voldoen aan de huidige energienormen.

Er wordt oa. gebruik gemaakt van warmtepompen (geothermie), een ventilatiesysteem type D en zonnepanelen.

Er wordt gestreefd naar een kwalitatieve afwerking tot in de puntjes. De inrichting kan zelf gekozen worden.

Wenst u meer informatie over dit kwalitatieve nieuwbouwproject?

Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp. Slpk.	Prijs
Gelijkvloerse verdieping	119m ² 2	In € 355.000
	optie	
Gelijkvloerse verdieping	99m ² 2	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	100m ² 2	€ 329.000
Eerste verdieping	Opp. Slpk.	Prijs
Appartement	135m ² 3	Verkocht
Appartement	82m ² 2	Verkocht
Appartement	87m ² 2	Verkocht
Tweede verdieping	Opp. Slpk.	Prijs
Appartement	119m ² 2	In € 389.000
	optie	
Appartement	126m ² 2	€ 399.000