



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem  
**Telefoonnummer:** 033033936  
**E-mail:** info@julimmo.be

## NIEUWBOUW WONING

Victor de Witstraat 11A-D, 2880 Bornem

**Vanaf € 429.000**

**Ref. 7595285**



# OMSCHRIJVING

OPENDEURDAG OP ZATERDAG 25/04 TUSSEN 13U EN 15U

In het rustige Hingene worden vier nieuwbouwwoningen opgetrokken. Volgens velen de mooiste deelgemeente van Bornem door zijn gezellige centrum, kasteel d'Ursel en het rondomliggend park. Het project is gelegen op een rustige doch centrale locatie, op wandelafstand van winkels, scholen en het park.

Het project bestaat uit één halfopen en drie gesloten bebouwingen, allen voorzien van het hedendaagse comfort.

Deze woningen onderscheiden zich door hun krachtige vormgeving in warme rode baksteen. De strakke belijning en het doorlopende metselwerk geven het geheel een tijdloze uitstraling. De verticale raampartijen zorgen voor een subtiel ritme in de gevel en brengen op een verfijnde manier licht binnen. Het hellend dak versterkt het tijdloze, huiselijke karakter en maakt van dit project een hedendaagse interpretatie van klassiek wonen. Een ontwerp dat authenticiteit en modern wooncomfort moeiteloos verenigt.

De woningen zullen bijna-energieneutraal zijn. Er wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp in combinatie met vloerverwarming en de nodige isolatie.

Als kers op de taart zijn de woningen voorzien van een zuidwest-gerichte tuin met aangelegd terras. Genieten van een aperitief was nog nooit zo aangenaam.

Parkeren vormt geen probleem, dankzij de autostaanplaatsen achteraan.

De woningen worden volledig en kwalitatief afgewerkt tot in de puntjes.

Wens je meer informatie over deze kwalitatieve nieuwbouwwoningen?  
Contacteer ons gerust via [info@julimmo.be](mailto:info@julimmo.be) of 03 303 39 36.

---

## OVERZICHT

	Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Huis		104m <sup>2</sup>	3	€ 429.000
Huis		112m <sup>2</sup>	4	€ 439.000
Huis		111m <sup>2</sup>	4	€ 439.000
Huis		111m <sup>2</sup>	4	€ 449.000