



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem

Telefoonnummer: 033033936

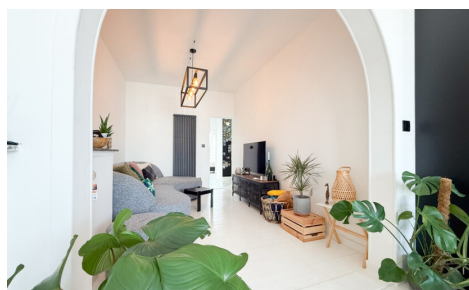
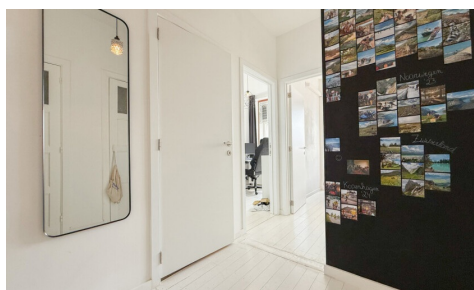
E-mail: info@julimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

De Beuckerstraat 27 B301, 2018 Antwerpen

€ 1.050

Ref. 7116436



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

Buurt: centraal

EPC: 1166kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in de gezellige De Beuckerstraat, vlakbij winkels, scholen en met een vlotte verbinding naar het stadscentrum én invalswegen, geniet dit appartement van een ideale ligging in Antwerpen.

Bij binnenkomst word je verwelkomd in de inkomhal die toegang biedt tot de lichte leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken. Via de inkomhal bereik je ook de badkamer, uitgerust met een douche, lavabo en een handdoekdroger.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan één directe toegang geeft tot een aangenaam terras. Daarnaast is er een gastentoilet aanwezig.

Als bijkomende troef beschikt dit appartement over een ruime privatieve kelder.

Het appartement is onmiddellijk beschikbaar.
De gemeenschappelijke kosten bedragen € 35,00 per maand.

Het EPC-label betreft een label van voor de renovatiewerken. Het nieuwe EPC-attest is in opmaak.

Heb je interesse in dit modern appartement met twee slaapkamers?
Neem gerust contact op via roy@julimmo.be of 0470 34 10 87.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 35,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Gevelbreedte: 5,00 m
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 1166

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand
School nabij: 400m
Winkels nabij: 350m
Openbaar vervoer nabij: 350m
Station nabij: 350m

TERREIN

Oriëntatie terras: Zuid
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Hal: 5,70 m²
Woonkamer: 11,70 m²
Keuken: 20,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 7,00 m²
Slaapkamer 2: 11,50 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Kelder: 10,00 m²

EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: 🏠 D
P-score: 🏠 D