



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem

Telefoonnummer: 033033936

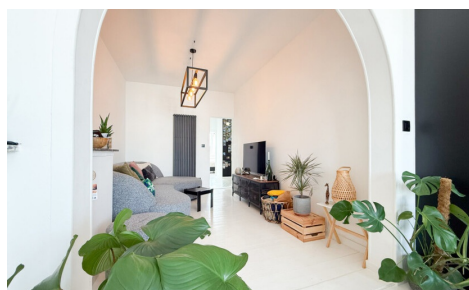
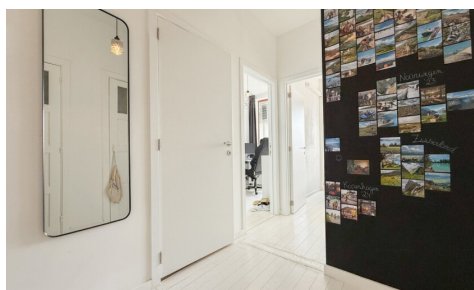
E-mail: info@julimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

De Beuckerstraat 27 B301, 2018 Antwerpen

€ 1.165

Ref. 7116436



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 60m²
Buurt: centraal

EPC: 450kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in de gezellige De Beuckerstraat, vlakbij winkels, scholen en met een vlotte verbinding naar het stadscentrum én invalswegen, geniet dit appartement van een ideale ligging in Antwerpen.

Bij binnenkomst word je verwelkomd in de inkomhal die toegang biedt tot de lichte leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken. Via de inkomhal bereik je ook de badkamer, uitgerust met een douche, lavabo en een handdoekdroger.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan één directe toegang geeft tot een aangenaam terras. Daarnaast is er een gastentoilet aanwezig.

Als bijkomende troef beschikt dit appartement over een ruime privatieve kelder.

Het appartement is beschikbaar vanaf 15 oktober.
De gemeenschappelijke kosten bedragen € 35,00 per maand.

Het plat dak zal nog geïsoleerd worden, waardoor een EPC-label C bekomen zal worden.

Heb je interesse in dit modern appartement met twee slaapkamers?
Neem gerust contact op via roy@julimmo.be of 0498 62 74 71.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.165,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Gevelbreedte: 5,00 m
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 450

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand
School nabij: 400m
Winkels nabij: 350m
Openbaar vervoer nabij: 350m
Station nabij: 350m

TERREIN

Oriëntatie terras: Zuid
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Hal: 5,70 m²
Woonkamer: 11,70 m²
Keuken: 20,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 7,00 m²
Slaapkamer 2: 11,50 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Kelder: 10,00 m²

EPC code: 20250929-0003693433-RES-1

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

G-score:  D

P-score:  D

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee