Stationsplein 1 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Verhuurd

Dendermondsesteenweg 119 BA, 2870 Puurs

Ref. 5224129





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 162m²
Buurt: centraal

EPC: 860kwh/m²/j
Type verwarming: mazoutkachel

OMSCHRIJVING

Vandaag nemen we je mee naar een appartement op de eerste verdieping, dat zich bevindt op de N17, de verbindingsweg met Buggenhout en Puurs.
Het appartement bevindt zich boven een groepspraktijk, waardoor u geniet van absolute rust.

Bij het binnenkomen van het gebouw betreden we de trap die toegang geeft tot de eerste verdieping. Van hieruit hebben we toegang tot de ruime, lichtrijke leefruimte. Via de leefruimte bereiken we de nachthal die toegang geeft tot 3 ruime slaapkamers. Verder vinden we in het appartement een ruime, geïnstalleerde keuken terug en een badkamer met lavabo, ligbad en toilet. De grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan lichtinval.

Het appartement beschikt over een autostaanplaats en is onmiddellijk beschikbaar.
Het voorschot voor de elektriciteit bedraagt €75 per maand.

Heb je interesse in dit ruime appartement?
Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

FINANCIEEL

Prijs: € 815,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 162,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 860 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210226-0002379394-RES-1
EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Mazoutkachel
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 2.000m
Openbaar vervoer nabij: 250m

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²
Keuken: 8,50 m², volledig geïnstalleerd
Nachthal: 3,00 m²
Slaapkamer 1: 18,40 m²
Slaapkamer 2: 18,25 m²
Slaapkamer 3: 14,50 m²
Badkamer 1: 3,20 m²
Badkamer type: Ligbad

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 1