



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem

Telefoonnummer: 033033936

E-mail: info@julimmo.be

TE KOOP - BOUWGROND

Droogveldstraat 98, 2880 Bornem

Verkocht

Ref. 5555170



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 281m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Vandaag nemen we je mee naar deze totaal te renoveren woning gelegen in het rustige Mariekerke, vlakbij de Scheldedijk.

Dit perceel omvat een oppervlakte van 281m². De woning heeft een bouwoppervlakte van ongeveer 60m² en achter de woning bevinden zich een aantal schuren van ongeveer 30m² bouwoppervlakte. Achter deze schuren bevindt zich een zuidoost georiënteerde tuin.

We komen binnen via de inkomhal die toegang geeft aan de keuken en leefruimte. Verder voorziet het gelijkvloers ook een badkamer en zithoek met trap die toegang geeft tot de nachthal op het eerste verdiep. Hier bevinden zich 3 kamers.

Kom zeker eens langs om te bekijken welke mogelijkheden er zijn.

Heb je interesse in deze totaal te renoveren woning in het rustige Mariekerke?

Neem gerust contact op via thomas@julimmo.be of 0471 38 02 33.

FINANCIEEL

Prijs: € 164.900,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 317,00

GEBOUW

Staat: Te renoveren

LIGGING

Buurt: Rustig, landelijk

School nabij: 900m

Winkels nabij: 1.900m

Openbaar vervoer nabij: 450m

Sportcentrum nabij: 400m

TERREIN

Grondoppervlakte: 281,00 m²

Oriëntatie tuin: Zuidoosten

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Ja

