



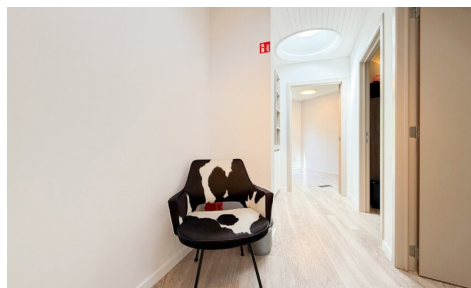
Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

TE HUUR - KANTOOR

Rijkenhoek 7A, 2880 Bornem

€ 480

Ref. 7663130



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 19m²

Type verwarming: stookolie
cv

OMSCHRIJVING

In het centrum van de gemeente Bornem, op een commerciële toplocatie, vinden we deze kantoorruimte terug.

In dit gebouw bieden we op de gelijkvloerse verdieping twee kantoorruimtes van 10 m² en 8,5 m² die aan elkaar grenzen, waarbij de mogelijkheid ook bestaat om hiervan één ruimte te maken.

De ene ruimte is voorzien van een kitchenette. De andere ruimte doet momenteel dienst als opbergruimte maar kan je perfect betrekken waardoor dit één grote ruimte wordt.

Deze ruimte(s) is ideaal voor wie op zoek is naar een ruimte om een vrij beroep uit te oefenen.

Er zijn geen maandelijkse kosten.

Er kan gebruik gemaakt worden van de gemeenschappelijke wachtzaal alsook het toilet.

Verder is er een gemeenschappelijke tuin aanwezig.

Hebt u interesse in deze kantoorruimte?

Contacteer ons gerust via roy@julimmo.be of 0498 62 74 71.

FINANCIIEEL

Prijs: € 480,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 19,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

School nabij: 350m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 350m

Station nabij: 700m

Sportcentrum nabij: 1.500m

INDELING

Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

G-score: B

P-score: C

Vonnissen: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja