



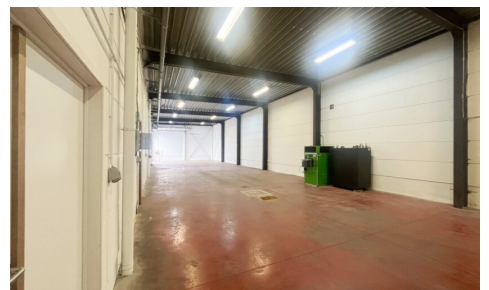
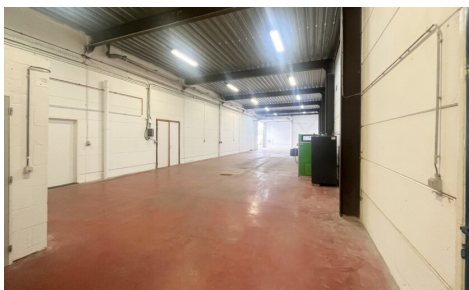
Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem
Telefoonnummer: 033033936
E-mail: info@julimmo.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Puursesteenweg 355, 2880 Bornem

€ 1.500

Ref. 7275104



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 300m²
Buurt: kmo-zone

Type verwarming: stookolie
cv

OMSCHRIJVING

Op een toplocatie, centraal gelegen in de gemeente Bornem, bieden wij deze opslagruimte aan. De opslagruimte maakt deel uit van strategisch gelegen bedrijventerrein dat zich bevindt in de gouden driehoek Antwerpen – Brussel – Gent, met directe nabijheid van de N16 en uitstekende verbindingen naar de A12 en E17.

De unit van 300 m² heeft een vrije hoogte van 4,90 meter en is voorzien van een sectionaalpoort. Verlichting, stopcontacten en een toilet zijn aanwezig.

De unit is voorzien van water en elektriciteit.
Verwarming via een mazouttank.

Er is voldoende parkeerplaats vooraan de unit.

De huurprijs is exclusief BTW en onroerende voorheffing.

Heb je interesse in deze opslagruimte?
Neem gerust contact op via toni@julimmo.be of 0498 62 74 77.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.500,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 1.500,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Oppervlakte: 300,00 m²
Staat: Goede staat

COMFORT

Rookdetector: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja (5)

ENERGIE

Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Buurt: Kmo-zone, centraal
School nabij: 2.200m
Winkels nabij: 2.000m
Openbaar vervoer nabij: 1.800m
Station nabij: 1.800m

INDELING

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja